

Tarihte savaşlar sonrası işgalci güçler, öncelikle işgal ettikleri bölgelerin tapu ve nüfus kayıtlarını ya imha etmişler ya da beraberlerinde ülkelerine götürmüşlerdir. Bu şekilde işgalci güçler, işgal ettikleri bölgelerin mülkiyet yapısı ile demografik yapısını çıkarları doğrultusunda yeniden şekillendirmişlerdir. Bu durum bize tapu ve nüfus kayıtlarının güncel olarak tutulması ve tutulan bu kayıtların güvenliğinin devletler açısından nedenli önemli olduğunu göstermektedir. Devlet olabilmenin gereği olarak bu kayıtların tutulmasında görev üstlenen kurum ve çalışanlarına gereken önem ne derecede verilmektedir? Bu soruya mesleğim ve görevim gereği birlikte hizmet verdiğimiz Tapu Müdürlükleri çalışanlarının Covid-19 salgın dönemindeki çalışma koşulları ve ürettikleri hizmetleri değerlendirerek cevaplaya çalışalım.

Covid-19 salgın döneminin kahramanları hiç şüphesiz sağlık ve emniyet çalışanlarıdır. Ancak bu hizmetler sonrasında kesintisiz hizmet sunan kamu kurumlarından bir diğeri ise Tapu Müdürlükleri olmuştur. Bu dönemde birçok çalışanı salgın hastalığa maruz kalmış ve daha da üzücü olanı hayatını kaybedenler olmuştur. İlk acımızı 47 yaşında aramızdan ayrılan Çarşamba ilçesi Tapu Müdürümüzle yaşadık. Sonrasında gelen vefat haberleri ise acılarımızı katlayarak artırdı. Bu durum karşısında müdürlüklerimizdeki kişi yoğunluğu Web-Tapu ve Alo 181 sistemi üzerinden alınmaya başlanan randevularla azaltılmaya çalışılsa da pandemi sürecinde ekonomiyi canlı tutmak ve durağan konut satışlarını artırmak adına yapılan faiz ve vergi indirimleri tapu müdürlüklerinin işlem yoğunluğunu artırmıştır. Bu yoğunluk beraberinde bulaş hızının artmasına neden olmuş ve akabinde can kayıplarına yenilerini eklemiştir. Vefat eden çalışanlarımız için üzülrken geride kalan personelle yürütülen bu cansiperane hizmet, yazılı ve görsel basına "Tapu harcında tüm zamanların rekoru kırıldı" diye yansımıştır. Evet, kırılan bir şeyler vardı ama bu sadece tüm zamanların tapu harcı rekoru değil aynı zamanda personel ölüm rekoruydu da... Bu rekoru gerçekleştirirken vefat edenler yada bu hizmete katkı koyanlar neden bu haber başlığında yer alamamıştır? Yakın bir örneğine tanık olduğumuz Ortahisar Tapu Müdürlüğümüzde Müdür Bey ve birçok çalışanı, pozitif teşhis tanısı ile karantina altına alınsalar da hizmetin kesintiye uğramaması adına, az sayıda personeliyle bu görevi mesai kavramı gözetmeksizin sürdürmüşlerdir. Devlet ile vatandaş arasında köprü olan asli hizmet kapısını kapatmamışlardır. Şimdi sormak istiyorum nerededir bu hizmet için verilen özveri ve fedakârlığın karşılığı? Ya verilen canların? Hiçbiri haber değeri bile bulamamıştır. Hizmet önceliğinde üst sıralarda yer alan bu kurum çalışanları Covid-19 virüsünün aşı önceliğinde öncelikli kurumlar arasına neden girememiştir.

Rekor tapu harcı ile hazineye gelir getirici kurumların başında yer alarak devletimize ekonomik anlamda can suyu olan, 174 yıllık tarihi geçmişi ile ülkemizin her ilçesinde insan teması yüksek hizmet sürdüren, devletimiz bekasının bekçisi Tapu Müdürlüğü çalışanları neden unutulmuştur? İnsanı yaşat ki devlet yaşasın sözünün belki de en anlam bulduğu bu kamu kurumu çalışanlarına bu öncelik neden hak görülmemiştir? Hizmet önceliği, toplum sağlığı ve daha da önemlisi TAPUYA VEFA; bu kurum çalışanlarına pozitif ayrımcılık ile aşı önceliğinin sağlanmasını ve çalışma koşullarının iyileştirilmesini gerektirir.