

UYGULAMA RAPORU

İli		Mevkii İsimleri	
İlçesi		Pafta Numaraları	
Mahalle/Köy		Ada Numaraları	
Toplam Parsel Sayısı		Yaklaşık Yüzölçüm	
UYGULAMA İSTENEN PAFTALARIN			
Yapım Yılı ve Yöntemi		Altlık Türü	
Yer Kontrol Noktalarının Durumu :			
Teknik Belgelerin Durumu :			
UYGULAMA İSTENEN ALANDA			
Kadastro Haritalarının Yeniden Düzenlenmesi ve Tapu Sicilinde Gerekli Düzeltmelerin Yapılmasında Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin 12 nci maddesine göre Kamu Kurum ve Kuruluşlarınca başlanmış veya planlanmış çalışmaların bulunup bulunmadığı ve planlanmış işlerin başlama tarihi :			
UYGULAMAYI GEREKTİREN AÇIKLAMALAR			

(Bu form yalnız 3402 sayılı Kanunun 22/a maddesi gereğince yapılacak uygulamalarda kullanılacaktır.)

Raporu Düzenleyen Görevlilerin

Görevi	Adı Soyadı	İmza	Görevi	Adı Soyadı	İmza
Kont.Müh.			Fen Kont.Me.		
Kad. Tek			Kad. Tek		

MÜDÜRÜN GÖRÜŞÜ

KADASTRO MÜDÜRÜ

BÖLGE MÜDÜRÜNÜN GÖRÜŞÜ

BÖLGE MÜDÜRÜ

Ek: Uygulama Alanını Gösterir Sınır Krokisi, Teknik Rapor, Pafta-Zemin-Ölçü Analizi, (Kısmi ise) Parsel Listesi

ADA / MEVKİ İLANI

..... KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜNDEN

..... MAHALLESİ/KÖYÜNÜN
CADDE/SOKAKLARI ARASINDA (MEVKİSİNDE) BULUNAN
(..... NOLU ADADA) TAŞINMAZ MALLARIN 3402
SAYILI KADASTRO KANUNUNUN 22/a UYGULAMASI İŞLEMİNE
.../.../200.. GÜNÜ SAATDAN İTİBAREN
BAŞLANACAKTIR.

BU ADA VEYA MEVKİDE TAŞINMAZ MALİ BULUNAN
KİŞİLERİN VEYA TEMSİLCİLERİNİN;

SINIRLARI BELLİ OLMAYAN TAŞINMAZ MALLARIN KÖŞE
NOKTALARINA MAHALLİN ÖRF VE ADETİNE UYGUN KALICI
İŞARETLER KOYMALARI, ÇALIŞMALAR SIRASINDA SINIRLARINI
GÖSTERMEK İÇİN TAŞINMAZ MALLARININ BAŞINDA HAZIR
BULUNMALARINI, HAZIR BULUNMAYANLARA AİT TAŞINMAZ
MALLARIN SINIRLARININ YOKLUKLARINDA TESPİT EDİLECEĞİ,

UYGULAMALARA KARŞI, EKİBİMİZİN ÇALIŞMA ALANINDAKİ
GÖREVİNİN SONA ERDİĞİ TARİHE KADAR YAPILACAK İTİRAZLAR
KADASTRO KOMİSYONUNCA İNCELENECEĞİNDEN, İTİRAZI
OLANLARIN BU SÜRE İÇİNDE TEKNİSYENLİĞİMİZE VEYA
..... KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜNE MÜRACAAT
ETMELERİ, İTİRAZ SONUÇLARININ TARAFLARA TEBLİĞ EDİLMİYİP
ASKI İLAN CETVELLERİNDE GÖSTERİLECEĞİ, BU TARİHTEN
SONRAKİ İTİRAZLARIN İSE, UYGULAMA SONUÇLARININ
GÖSTERİLDİĞİ 30 GÜNLÜK İLAN SÜRESİ İÇİNDE
KADASTRO MAHKEMESİNE DAVA AÇILMAK SURETİYLE
YAPILACAĞI,

3402 SAYILI KADASTRO KANUNUNUN 6 NCI MADDESİ
UYARINCA DUYURULUR.

.../.../ 200..
KADASTRO TEKNİSYENİ

ADA/MEVKİ İLAN
TUTANAĞI

..... Kadastro teknisyenliği tarafından
.....Mahallesi/Köyü
Mevkiinde/Adasında (..... Sokakları arasında) / / 200...
..... günü 3402 sayılı Kadastro Kanununun 22/a uygulaması çalışmalarına
başlanacağına
ilişkin ilanın bir örneği / / 200... tarihinde'na
asılmış ve yedi gün süre ile ilan edilmiştir.

Ada/Mevki ilanının usulüne uygun olarak yapıldığını gösterir iş bu tutanak tarafımızdan
düzenlenerek imza altına alınmıştır. / / 200...

(X)	Kadastro Teknisyeni	Muhtar	Üye
	Üye	Üye	

(X) Adı ve Soyadı yazılmak suretiyle imzalanacaktır.

(Bu form yalnız 3402 sayılı Kanunun 22/a maddesi gereğince yapılacak uygulamalarda kullanılacaktır)

DEĞİŐİM VE KARŐILAAŐTIRMA CETVELİ

Ek - 5

İli:..... İlçesi:..... Mahallesi:..... Köyü:.....											
Pafta No.		Ada No.		Parsel No.		Yüzölçümü (m ²)			İrtifak Hakları		
Eski	Yeni	Eski	Yeni	Eski	Yeni	Eski	Yeni	Fark (+,-)	Eski	Yeni	Fark (+,-)
Tarafımdan Düzenlenmiştir						Kontrol Edilmiştir					
Tarih :						Tarih :					
İmza :						İmza :					
Adı Soyadı :						Adı Soyadı :					
Unvan :						Ünvanı :					

(Bu form yalnız 3402 sayılı Kanunun 22/a maddesi gereğince yapılacak uygulamalarda kullanılacaktır.)

ADA RAPORU

İli		Mevki/Sokağı	
İlçesi		Pafta No	
Mahalle/Köy		Ada No	
Parsel Numaraları			
Açıklama			

(Bu form yalnız 3402 sayılı Kanununun 22/a maddesi gereğince yapılacak uygulamalarda kullanılacaktır.)

Görevlilerin

Görevi	Adı Soyadı	İmza	Görevi	Adı Soyadı	İmza
Kad. Tek			Bilirkişi		
Kad. Tek			Bilirkişi		
Muhtar			Bilirkişi		

Kontrol Elemanları

Ada raporunun tümü tarafımızdan kontrol edilmiştir. /...../.....	Görevi	Adı Soyadı	İmza
	Kont. Memuru		
	Kont. Memuru		
	Kont. Müh.		

UYGULAMA TUTANAĞI

TKGM

Eski

Yeni

İli		Pafta					
İlçesi		Ada					
Mahalle/Köy		Parsel					
Mevki/Sokağı		Niteliği					
Kütük Sayfa No.		Yüzölçümü (m ²)					
Niteliği (Cins Değişikliği yapılmış ise yeni durumu belirtilecek)			Nevi				
Eski		Yeni					
Tespit Dayanağı Belgeler							
Tapu Kütüğü			Tutanağa Eklenen Belgelerin				
Mah/Köy	Cilt /Sayfa	Çeşidi	Tarihi	Sayısı	Ek Adedi		
Taşınmaz Mal Malik veya İlgililerinin Talepleri varsa Tanık Beyanları							
Mülkiyetin Gayri Ayni ve Şahsi Hakları							
Şerhler	İrt.Hakları ve Gayrimenkul Mükellefiyetleri		Beyanlar				
Gayrimenkul Rehinleri							
Harf	Rehnin Mahiyeti	Alacaklı Adı Soyadı	Borç Mik.	Faiz Derece Müddet	Kayıt		Düşünceler
					Tarih	No	

(Bu form yalnız 3402 sayılı Kanunun 22/a maddesi gereğince yapılacak uygulamalarda kullanılacaktır.)

ASKI CETVELİ İLANI TUTANAĞI

..... İli İlçesinin
..... Mahallesi/Köyü
..... Ada/Mevki sınırları içinde bulunan taşınmaz
malların 3402 sayılı Kadastro Kanununun 22/a uygulaması sonuçlarını gösterir
askı cetvelleri ile pafta ozalit kopyaları/....../200.. ila/....../200.. tarihleri
arasında ilan edilmek ve'na asılmak üzere
..... Kadastro Müdürlüğünden/....../200.. tarihinde
teslim alınmış ve belirtilen tarihler arasında usulüne uygun şekilde ilan
edilmiştir. Askı cetvellerinin ilan edildiğine dair işbu tutanak tarafımızdan
düzenlenerek imza altına alınmıştır./....../200..

(X)

(X) Köylerde Muhtar ve üç İhtiyar Kurulu Üyesi, belediyelerde Belediye Başkanı veya yetkili kıldığı kişi ile diğer üç yetkili tarafından adı, soyadı ve görevi yazılmak suretiyle imzalanacaktır.

(Bu form yalnız 3402 sayılı Kanunun 22/a maddesi gereğince yapılacak uygulamalarda kullanılacaktır)

Kesinleştirilen Parsellere Ait Liste

Ek - 10

Mahallesi / Köyü:.....

Sayfa No:.....

Sıra No	Sokak / Mevkii	Pafta		Ada No	Parsel No	Yüzölçümü		Niteliği	İrtifak Hakları		Beyanlar
		Eski	Yeni			Eski	Yeni		Eski	Yeni	

Yukarıda ada ve parsel numaraları yazılı taşınmazların 3402 sayılı Kanununun 22/a madde uygulaması sonucu/...../200.. İla/...../200.. Tarihleri arasında yapılan askı ilanı süresi içerisinde uygulama sonuçlarına dava açılmadığından kesinleşmiştir.

...../...../200..

Kadastro Üyesi

Kontrol Mühendisi

Kadastro Müdürü

(Bu form yalnız 3402 sayılı Kanununun 22/a maddesi gereğince yapılacak uygulamalarda kullanılacaktır.)

Davalı Parsellere Ait Liste

Ek - 11

İli:

İlçesi:

Mahallesi / Köyü:

Sayfa No:.....

Sıra No	Sokak / Mevkii	Pafta		Ada No	Parsel No	Yüzölçümü		Niteliği	İrtifak Hakları (m2)		Beyanlar	Dava Dosya No
		Eski	Yeni			Eski	Yeni		Eski	Yeni		

Yukarıda ada ve parsel numaraları yazılı taşınmazlar, 3402 sayılı Kanunun 22/a madde uygulamalarında Kadastro Mahkemesinin yukarıdaki dosya numaralarında davalı olduğundan kesinleşmemiştir.

...../...../200..

Kadastro Üyesi

Kontrol Mühendisi

Kadastro Müdürü

(Bu form yalnız 3402 sayılı Kanunun 22/a maddesi uygulamalarında kullanılacaktır.)

KONTROL SONUÇ RAPORU

İLİ :	İLÇESİ:
-------	---------

KÖY/MAHALLE :

..... KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ'NE

İlgi:/..../200.. tarih ve sayılı görevlendirme talimatınız.

İlgi talimatınız üzerine incelemeye alınan uygulama alanındaki kadastro işlemlerinin ilgili mevzuat esaslarına uygun olarak tamamlandığı ve uygulama alanının askı ilanına alınmasında hukuki ve teknik yönden sakınca bulunmadığı tespit edilmiştir.

Bilgilerinize arz ederiz.

..../...../200..

KONTROL EKİBİ

Unvanı : KONTROL MÜHENDİSİ KADASTRO ÜYESİ FEN/TASARRUF KONTROL MEMURU

Adı ve Soyadı:

İmza :

(Bu form yalnız 3402 sayılı Kanununun 22/a maddesi gereğince yapılacak uygulamalarda kullanılacaktır)

KOMİSYON TUTANAĞI

TKGM

Eski

Yeni

İli		Pafta		
İlçesi		Ada		
Mahalle/Köy		Parsel		
Mevki/Sokağı		Niteliği		
Kütük Sayfa No.		Yüzölçümü		

Açıklama

--	--	--	--	--

Hazır Bulunanlar		Görevi	Adı Soyadı	İmza
Adı Soyadı	İmza			
		Komisyon Başkanı (Md/Md.Yrd.)		
		Kadastro Üyesi		
		K.Müh Tas.Kon. Fen K.		

(Bu form yalnız 3402 sayılı Kanunun 22/a maddesi gereğince yapılacak uygulamalarda kullanılacaktır.)

Mülkiyet

Adı-Soyadı: Baba Adı	Hissesi	Nüfus Kaydı					Adres
		Cilt	Sahife	Nüf.Kay.Old.Y.	Doğ.Tar.	Uyruk	

Sınırlandırma ve Tespitin Sonucu

<p>3402 sayılı Kanununun 22/a madde uygulamasından önce davalı olduğundan 3402 sayılı Kanununun 5 inci maddesi uyarıncakadastro mahkemesine gönderilmiştir.</p> <p style="text-align: right;">...../...../.....</p> <p style="text-align: center;">Kadastro Müdürü</p> <p style="text-align: center;">(Adı Soyadı)</p> <p style="text-align: center;">(İmza-Mühür)</p>	<p>3402 sayılı Kanununun 11 inci maddesine göre/...../..... ile/...../..... tarihleri arasında yapılan 30 günlük ilan süresi içinde kadastro mahkemesinde dava <u>açılmadığından kesinleşmiştir.</u> açıldığından kesinleşmemiştir.</p> <p style="text-align: right;">...../...../.....</p> <p style="text-align: center;">Kadastro Müdürü</p> <p style="text-align: center;">(Adı Soyadı)</p> <p style="text-align: center;">(İmza-Mühür)</p>
--	--

Okuyan ve Tescil Edenler

Tescili Kontrol Edenler

Adı Soyadı	İmza	Adı Soyadı	İmza