

Soru:

İmar planına göre kapanan devlet kara yolunda yapılan ihdas sonucu oluşacak parselin maliki kim olacaktır. Belediye adı namı yoksa karayolları genel müdürlüğü adına mı ihdas yapılmalıdır?

Cevap:

Sn. "**BULUT**" dikkatine;

Tapu Kanununun 21'inci maddesinde bulunan; "**Kapanmış yollar ve yol fazlalıkları**" şeklindeki belirtim İmar Kanununun 11/son maddesinde somut bir ifade bulmuş ve bu yolların "**Kadastral yollar**" oluşu belirtilmiştir.

Devlet Karayolları, kadastral yol olmayıp, Devlet Karayolları Genel Müdürlüğü tarafından kamulaştırılarak sicilden terkin edilen yerlerdendir. 1477 sayılı genelgede, bu durumdaki kapanan yolların Devlet Karayolları Genel Müdürlüğünün istemiyle Maliye Hazinesine tescil edileceği belirtilmiştir. Karayolları Genel Müdürlüğü, Hazine adına değil de, kendi Genel Müdürlüğü adına tescil isteminde bulunması halinde, bu tür kapanan yolların, adı geçen Genel Müdürlük adına tescili de mümkündür. **Hüseyin KOÇAK**