



Tapu ve Kadastro
Genel Müdürlüğü



TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ GÖREVDE YÜKSELME VE UNVAN DEĞİŞİKLİĞİ SINAVI KONTROL MÜHENDİSİ

11 KASIM 2017 - SAAT: 10.30

KİTAPÇIK TÜRÜ

A

ADI	:
SOYADI	:
T.C. KİMLİK NO	:
SINAV SALON NO	: SIRA NO:

DİKKAT! Aşağıdaki uyarıları mutlaka okuyunuz.

GENEL AÇIKLAMA

1. Adınızı, Soyadınızı, T.C. Kimlik No, Sınav Salon No ve Sıra No bilgilerinizi yukarıdaki ilgili alanlara yazınız. **T.C. Kimlik Numaranızı, kitapçık türünüzü ve sınav salon numaranızı Optik Cevap Kağıdınıza işaretlemeyi unutmayınız.**
2. Bu soru kitapçığında yer alan **50 adet soru** için toplam cevaplama süresi **70 dakikadır**.
3. Cevaplamaya istediğiniz sorudan başlayabilirsiniz. Cevaplarınızı, optik cevap kağıdında aynı numaralı cevap yerine işaretlemeyi unutmayınız. Soru kitapçığına yapılan işaretlemeler **dikkate alınmayacaktır**.
4. Bu kitapçıkta her sorunun sadece bir doğru cevabı vardır. Bir soru için birden çok cevap yeri işaretlenmişse o soru yanlış cevaplanmış sayılacaktır.
5. Yanlış cevaplarınızın doğru cevaplarınıza bir etkisi olmayacaktır. Bu nedenle size en doğru görünen seçeneği işaretlemeniz yararınıza olabilir.
6. Cevap kağıdına yazacağınız her türlü yazıda ve yapılacak bütün işaretlemelerde kurşun kalem kullanınız. İşaretlemenizi cevap yerinin dışına taşırmayınız. Tükenmez veya mürekkepli kalem kullanmayınız.
7. İşaretlediğiniz bir cevabı değiştirmek istediğinizde, silme işlemini çok iyi yapmanız gerektiğini unutmayınız.
8. Optik Cevap Kağıdınızı buruşturmayınız, katlamayınız ve üzerine gereksiz hiçbir işaret koymayınız.
9. Kitapçığınızın sayfalarındaki boş yerleri müsvedde için kullanabilirsiniz.
10. Sınavda uyulacak diğer kurallar bu kitapçığın arka kapağında belirtilmiştir.

Ankara Üniversitesi Sinav Yönetim Merkezi (ASYM) tarafından hazırlanmış olan bu sınav sorularının her hakkı saklıdır. Hangi amaçla olursa olsun, soruların tamamının veya bir kısmının ASYM'nin yazılı izni olmadan kopya edilmesi, fotoğrafının çekilmesi, herhangi bir yolla çoğaltılması, yayımlanması ya da kullanılması yasaktır. Bu yasağa uymayanlar gerekli cezai sorumluluğu ve soruların hazırlanmasındaki mali külfeti peşinen kabullenmiş sayılır.

1. 6083 sayılı Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanuna göre, aşağıdakilerden hangisi Genel Müdürlüğün ana hizmet birimlerinden biri değildir?

- A) Yabancı İşler Dairesi Başkanlığı
- B) Arşiv Dairesi Başkanlığı
- C) Teftiş Kurulu Başkanlığı
- D) Harita Dairesi Başkanlığı

2. 6083 sayılı Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanuna göre, aşağıdakilerden hangisi Genel Müdürlüğün danışma ve denetim birimlerinden biridir?

- A) Kadastro Daire Başkanlığı
- B) İnsan Kaynakları Daire Başkanlığı
- C) Strateji Geliştirme Daire Başkanlığı
- D) Harita Daire Başkanlığı

3. 657 sayılı Devlet Memurları Kanununa göre, aşağıdakilerden hangisi derece yükselmesi yapılabilmesi için gereken şartlardan biri değildir?

- A) Derecesi içinde en az 3 yıl ve bu derecenin 3'üncü kademesinde 1 yıl bulunmuş olması
- B) Üst derecelerden boş bir kadronun bulunması
- C) Kadronun tahsis edildiği görev için öngörülen nitelikleri elde etmiş olması
- D) Son 10 yıl içinde herhangi bir disiplin cezası olmamış olması

4. 657 sayılı Devlet Memurları Kanununa göre, adaylık süresi içinde temel ve hazırlayıcı eğitim ve staj devrelerinin her birinde başarısız olanlarla adaylık süresi içinde hal ve hareketlerinde memuriyetle bağdaşmayacak durumları, göreve devamsızlıkları tespit edilenlerin disiplin amirlerinin teklifi ve atamaya yetkili amirin onayı ile ilişkileri kesilir.

Buna göre, ilişkileri kesilenler ilgili kurumlarca derhal aşağıdakilerden hangisine bildirilir?

- A) Başbakanlık
- B) Devlet Personel Başkanlığı
- C) Maliye Bakanlığı
- D) İlgili bakanlık

5. 657 sayılı Devlet Memurları Kanununa göre, aşağıdakilerden hangisi özel kanunları hükümlerine tabi değildir?

- A) Üniversite mensupları
- B) Milli Eğitim Bakanlığı mensupları
- C) Emniyet teşkilatı mensupları
- D) Sayıştay savcı ve yardımcıları

6. Resmi Yazışmalarda Uygulanacak Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmeliğinin kapsamı aşağıdakilerden hangisidir?

- A) Elektronik bilgi sistemi tamamlanmış olan kamu kurum ve kuruluşları
- B) Milli Savunma Bakanlığına bağlı askeri kurumlar ve jandarma harici tüm kamu kurum ve kuruluşları
- C) Yüksek Yargı ve Kamu İktisadi Teşebbüsleri haricindeki kamu kurum ve kuruluşları
- D) Bütün kamu kurum ve kuruluşları

7. Resmi Yazışmalarda Uygulanacak Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmeliğe göre, kurumsal faaliyetlerin yerine getirilmesi amacıyla idare tarafından hazırlanan ya da toplanan her türlü bilgiye ne ad verilir?

- A) Doküman
- B) Fiziksel ortam
- C) Form
- D) Belge

8. 3402 sayılı Kanunun Geçici 8. Maddesi ve 2009/7 sayılı "Kadastro Çalışmalarında Tespit Harici Bırakılan Yerlerde Uygulama" Konulu Genelgeye göre, çalışma alanı sınırı içinde kalmasına ve tapuda kayıtlı bulunmasına rağmen, 09.07.1987 tarihinden önce yapılan kadastro çalışmaları sırasında kadastroya tabi tutulmayarak tespit harici bırakılan taşınmazların tespit dışı bırakıldığı anlaşılırsa, birlik (çalışma alanı) kayıt defterleri, tapulama tutanakları/kadastro beyannameleri, tapu sicil müdürlüğündeki ilgili kayıt ve belgeleri üzerinde inceleme yapılarak araştırılan hususlar arasında aşağıdakilerden hangisi yoktur?

- A) Talep konusu taşınmazın, evvelce yapılan kadastro çalışmaları sırasında hangi amaçla kadastroya tabi tutulmayarak tespit harici bırakıldığı
- B) Talep konusu taşınmazın kimler tarafından kadastroya tabi tutulmayarak tespit harici bırakıldığı
- C) Tapu kaydının hudutları itibarıyla, talep konusu taşınmazı kapsayıp kapsamadığı
- D) Kamu orta malı nitelikli taşınmazların içinde bulunup bulunmadığı

9. 3402 sayılı Kanunun Geçici 8. Maddesi ve 2009/7 sayılı "Kadastro Çalışmalarında Tespit Harici Bırakılan Yerlerde Uygulama" Konulu Genelgeye göre, bölge müdürlüklerince kadastro yapılması yolunda verilecek talimat sonrası, kadastro müdürlüğünce düzenlenecek yıllık çalışma programında "3402/Geçici 8'inci maddesi" gereği programa alındığı hususu belirtilecektir.

Buna göre, kadastroya başlanmadan önce üzerinde gerekli inceleme ve araştırma yapılacaklar arasında aşağıdakilerden hangisi yoktur?

- A) Daha önce yapılan kadastro çalışmalarında düzenlenen belgesizler defteri
B) Çalışma alanı (birlik) kayıt defteri
C) **Taslak olarak hazırlanan kadastro müdürlüğü kayıtları**
D) Uygulanmayan kayıtlar listesi

10. 3402 sayılı Kanunun Geçici 8. Maddesi ve 2009/7 sayılı "Kadastro Çalışmalarında Tespit Harici Bırakılan Yerlerde Uygulama" Konulu Genelgeye göre, çalışma alanı sınırı içinde kalmasına ve tapuda kayıtlı bulunmasına rağmen, 09.07.1987 tarihinden önce yapılan kadastro çalışmaları sırasında kadastroya tabi tutulmayarak tespit harici bırakılan taşınmazların kadastrounda, bu yerlerin tescili yapılmadan önce aşağıdakilerden hangisi tarafından verilmiş kadastro yapımına ilişkin talimat aranacaktır?

- A) Orman Genel Müdürlüğü
B) Çevre ve Şehircilik Bakanlığı
C) **Bölge Müdürlüğü**
D) Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü

11. 3402 sayılı Kanunun Geçici 8. Maddesi ve 2009/7 sayılı "Kadastro Çalışmalarında Tespit Harici Bırakılan Yerlerde Uygulama" Konulu Genelgeye göre, Maliye Bakanlığının (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) 27.11.2008 tarihli ve B.07.0.MEG.0.9/3245-11025/61754 sayılı yazısında; Toplu Konut İdaresi Başkanlığının görev ve yetki alanında bulunan yerlerde, bu başkanlığa tahsis yapılacak kadastro harici bırakılmış devletin hüküm ve tasarrufu altındaki taşınmazların Hazine adına tescil işlemlerinin hızlandırılması ve gereksiz yazışmalara neden olunmaması bakımından, Toplu Konut İdaresi Başkanlığının da, aşağıdakilerden hangisi adına tescil talebinde bulunmaya yetkili olduğu belirtilmiştir?

- A) Çevre ve Şehircilik Bakanlığı
B) **Hazine**
C) Maliye Bakanlığı
D) Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü

12. Davalı Taşınmaz Mal Tutanaklarının Kadastro Mahkemesine Devri Hakkında Yönetmeliğe göre, teknisyenlerce kadastro müdürüne teslim edilen davalı taşınmaz mallara ait kadastro tutanakları ile eklerinin kadastro müdürünce derhal fotokopisi veya örnekleri çıkarılarak, asılları 3402 sayılı Kadastro Kanununun 5. Maddesinin son fıkrası uyarınca en geç kaç gün içinde kadastro mahkemesine gönderilir?

- A) 3 B) 5 C) **7** D) 10

13. Kadastro Bilirkişileri Hakkında Yönetmeliğe göre, kadastro müdürü, belediye başkanlarından ya da köy muhtarlarından, kadastro ekipleriyle birlikte görev yapacak bilirkişileri ne kadar süre içinde seçmelerini ve bildirmelerini ister?

- A) 10 B) **15** C) 20 D) 30

14. Kadastro Çalışma Alanlarındaki Taşınmaz Mallara Girebilecek Görevliler Hakkında Yönetmeliğe göre, aşağıdakilerden hangisi açık girişi olmayan taşınmaz mallara girmek için haber verilmesi gereken sorumlu ya da kullanıcılardan değildir?

- A) Kiracı B) **Muhtar** C) Bekçi D) Malik

15.

- I. Komşu belediye başkanları
II. Köy Muhtarları
III. Mahalle Muhtarları

Kadastro Çalışma Alanlarının Belirlenmesi Hakkında Yönetmeliğe göre, kadastro teknisyenleri çalışma alanı sınırının tespitine gidilecek gün ve saat ile nereden başlanacağını yukarıdakilerden hangilerine duyurur?

- A) I ve II B) I ve III
C) II ve III D) **I, II ve III**

16. Kadastro Haritalarının Yeniden Düzenlenmesi ve Tapu Sicilinde Gerekli Düzeltmelerin Yapılmasında Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğe göre, kadastro teknisyenleri, uygulama alanını mevki veya ada durumlarına göre kısımlara ayırarak bir iş programı düzenler.

Buna göre, hangi mevki veya adada çalışmaya başlanacağını en az kaç gün önceden alışılmış vasıtalarla ilgili köy veya mahallede Ada/Mevki İlanı (Ek-2) düzenlenmek suretiyle ilan ettirir?

- A) **7** B) 15 C) 30 D) 90

17. Kadastro Haritalarının Yeniden Düzenlenmesi ve Tapu Sicilinde Gerekli Düzeltmelerin Yapılmasında Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğe göre, sınırlandırma krokisinde gösterilen sabit, geçerli sayılabilecek ve deprem sonucu oluşan sınırlar esas alınarak geçerli sınırlarda sınır belirlemesi neye göre yapılır?

- A) Dengeleme plânına göre
B) Paftası ile teknik belgelerinde hata bulunmaması hâlinde bu belgelere göre
C) Kadastro teknik belgeleri veya dengeleme plânına göre
D) Kadastro sırasında kayıt miktarı veya iktisap miktarı esas alınarak tespit yapılmış ise tapuda kayıtlı yüzölçümüne göre

18. Kadastro Sırasında veya Sonrasında Yapılan İşlemlerle Geometrik Durumları Kesinleşmiş Olan Taşınmazlarda Ölçü, Sınırlandırma, Tersimat ve Hesaplamalardan Doğan Hataların Düzeltilmesine İlişkin Yönetmeliğe göre, sınırlandırma hatalarına ilişkin olarak aşağıdakilerden hangisi yanlıştır?

- A) Sınırlandırma hatalarına yönelik yapılacak düzeltmelerde, yeni bir parsel oluşturulur.
B) Gerektiğinde kadastrodan sonra sınır değişikliği olup olmadığı hususu, geçerli bir belge, muhtar ve mahalli bilirkişi beyanları ile tespit edilir.
C) Sınırlandırmadan kaynaklanan bir hata bulunup bulunmadığı; tescilli belgeleri, varsa tespit tarihinden önce üretilmiş hava fotoğrafı, fotogrametrik harita gibi haritalar ile yararlanılabilecek diğer bilgi ve belgeler üzerinde zeminde ve büroda gerekli inceleme ve araştırmalar yapılmak suretiyle belirlenir.
D) Yapılacak inceleme sonucu düzenlenecek rapor doğrultusunda, sınırlandırma hatası tespit edilememesi halinde, düzeltme yapılamayacağına dair talepte bulunan taşınmaz maliklerine bilgi verilir.

19. Kadastro Sırasında veya Sonrasında Yapılan İşlemlerle Geometrik Durumları Kesinleşmiş Olan Taşınmazlarda Ölçü, Sınırlandırma, Tersimat ve Hesaplamalardan Doğan Hataların Düzeltilmesine İlişkin Yönetmeliğe göre, bu yönetmelik kapsamında düzeltilmesi gereken bir hata bulunup bulunmadığı ve hatanın nedenini incelemek üzere kadastro müdürlüğüne oluşturulan ekipte aşağıdakilerden hangisi yoktur?

- A) Kadastro Teknisyeni
B) Kontrol Memuru
C) Mahalle/köy Muhtarı
D) Kontrol Mühendisi

20. Kadastro Haritalarının Sayısallaştırılması Hakkında Yönetmeliğe göre, belirtme yapılan taşınmazlarda, sayısallaştırma sonuçları askı ilanına alınmadan önce ilgili kadastro müdürlüğü, mülkiyet ile ilgili son değişiklikleri aşağıdaki kurumlardan hangisinden alır?

- A) Muhtarlık
B) Nüfus Müdürlüğü
C) Tapu Müdürlüğü
D) Belediye Başkanlığı

21. Kadastro Haritalarının Sayısallaştırılması Hakkında Yönetmeliğe göre, aşağıdakilerden hangisinin elde edilmesinde parsellerin cephe, diklik, paralellik, doğrultuda olma ve benzeri geometrik şartları varsa bunlar dikkate alınarak geçici sayısallaştırma kusurları giderilir?

- A) Grafik haritalar
B) Geçici koordinatlar
C) İyileştirilmiş koordinatlar
D) Sabit sınır noktası

22. Kadastro Çalışmalarında Taksim Sebebiyle Ayırma ve Birleştirmeler Hakkında Yönetmeliğe göre, 3/7/2005 tarihli ve 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanununun yürürlüğe girdiği 19/07/2005 tarihinden sonra, miras yoluyla intikal edilse dahi, hissedarları arasında haricen yapılmış olan ifrazen taksimlerde, ifrazen oluşan parsellerden, 5403 sayılı Kanunun 8. Maddesine göre yüzölçümlerinin bölünmez büyüklük olarak kabul edilen mutlak tarım arazileri, dikili tarım arazilerinde kaç hektarın altında olması durumunda ifrazen taksim talebi, il/ilçe gıda, tarım ve hayvancılık müdürlüklerinin olumlu görüşü alınmadan karşılanmaz?

- A) 0,3
B) 0,5
C) 1
D) 2

23. Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğine göre, milli parklar, tabiat parkları, tabiatı koruma alanları, sulak alanlar gibi korunan alanın sahip olduğu özellik ve nitelikleri göz önünde tutarak kaynak değerlerinin korunması, geliştirilmesi ve uzun dönemde sürdürülebilirliğinin sağlanması için teknik, sosyal, ekonomik, eylem ve yönetim modellerinin belirlendiği, ilişkilerin kurulduğu, bölgelemeye dayalı ekosistem yaklaşımli planına ne ad verilir?

- A) Uzun devreli gelişme planı
B) Mekânsal strateji planı
C) Mekânsal plan
D) Çevre düzeni planı

24. Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğine göre, 3194 sayılı İmar Kanununa göre hazırlanan, mekânsal planların kapsadıkları alan ve amaçları açısından üst kademedeki alt kademeye doğru sıralanışı aşağıdakilerden hangisinde doğru verilmiştir?
- A) Mekânsal strateji planı - İmar planı - Çevre düzeni planı
B) İmar planı - Mekânsal strateji planı - Çevre düzeni planı
C) Çevre düzeni planı - Mekânsal strateji planı - İmar planı
D) Mekânsal strateji planı - Çevre düzeni planı - İmar planı
25. Büyük Ölçekli Harita ve Harita Bilgileri Üretim Yönetmeliğine göre, noktaların numaralandırılmasında dördüncü basamak "3" olmak üzere beşinci basamaktan itibaren 0001'den başlayarak numaralanan (Örnek: G2530032) noktalar aşağıdakilerden hangisidir?
- A) AGA noktaları
B) Alım için sıklaştırma noktaları
C) Fotogrametrik noktalar
D) SGA noktaları
26. Büyük Ölçekli Harita ve Harita Bilgileri Üretim Yönetmeliğine göre, noktaların numaralandırılmasında geometrik nivelman bağlantısı yapılan AGA, SGA noktaları ve ASN için nokta numarası, dört ve beşinci basamak sırasıyla "1H", "2H" ve "3H" olmak üzere altıncı basamaktan itibaren 001'den başlayarak numaralanan (Örnek: G251H004, G252H005 veya G253H006) noktalar aşağıdakilerden hangisidir?
- A) GPS nivelmanı noktaları
B) Poligon noktaları
C) Alım için sıklaştırma noktaları
D) Nivelman noktaları
27. Taşınmaz Malların Sınırlandırma, Tespit ve Kontrol İşleri Hakkında Yönetmeliğe göre, imar ve ihya nedeniyle yapıla tespitler ile belgesiz olarak yapılan tespitlerin yüzölçümü toplamları bir çalışma alanı içerisinde sulu arazide kaç dönümü geçemez?
- A) 30 B) 40 C) 100 D) 200

28. Taşınmaz Malların Sınırlandırma, Tespit ve Kontrol İşleri Hakkında Yönetmeliğe göre, Hazinece, özel kanunları hükümlerine göre değişmez ve genişlemeye müsait olmayan sınırlarla miktar üzerinden satılan, tefviz, tahsis veya parasız dağıtılan taşınmaz mallarda çıkan fazlalık, taşınmaz malla birlikte kullanılıyor ve satış, tefviz, tahsis ve dağıtım tarihinden itibaren kaç yıl geçmiş ise, taşınmaz malın kayıt miktarına bakılmaksızın tamamı kayıt sahibi adına tespit edilir?
- A) 5 B) 10 C) 20 D) 49
29. 2010/22 sayılı Tescile Konu Olan Harita ve Planların Kontrolü Hakkında Genelgeye göre, imar planı uygulaması sırasında kapanan yol ve yol fazlalıkları nedeniyle oluşan taşınmaz malın tescili amacıyla yapılan haritalara ne ad verilir?
- A) Yanılma Haritaları
B) Yola Terk Haritaları
C) Yoldan İhdas Haritaları
D) Toplulaştırma Haritaları
30. 2010/22 Sayılı Tescile Konu Olan Harita ve Planların Kontrolü Hakkında Genelgeye göre, bir yerdeki tescile konu olan harita ve planların kontrolünde ve hataların düzeltilmesinde aşağıdakilerden hangisi yetkilidir?
- A) İlgili yerdeki belediye başkanı
B) İlgili yerdeki fen işleri memuru
C) İlgili yerdeki kadastro müdürlüğü kontrol mühendisi
D) İlgili yerdeki vali
31. 2010/18 sayılı Kadastro Kanunu 22/A Madde Uygulaması ve Kontrolü Genelgesine göre, "Ölçü Krokilerinin Düzenlemesiyle" ilgili olarak aşağıdakilerden hangisi yanlıştır?
- A) Sayısal fotogrametrik haritası olmayan yerlerdeki ölçme işlemleri GPS yöntemiyle yapılabilir.
B) Sayısal fotogrametrik haritası olmayan yerlerdeki ölçme işlemleri kadastro müdürlüğünün uygun görüşüyle yersel yöntemle yapılabilir.
C) Yapılan ölçü sonucu elde edilen nokta koordinatları, kadastro teknik mevzuatına göre üretilir.
D) Düzenlenen ölçü krokileri makine mühendisi tarafından kontrol edilerek imzalanır.

32. 2010/18 sayılı Kadastro Kanunu 22/A Madde Uygulaması ve Kontrolü Genelgesine göre, uygulama sonucu düzenlenen tutanaklara göre hazırlanan askı ilan cetvelleri kaç gün süre ile ilan edilir?

- A) 15 B) 20 C) 25 D) 30

33. 2010/19 sayılı Kadastro Kanunu 22/A Madde Uygulaması ve Kontrolü Genelgesine (İhaleli İşler) göre, kadastral harita ve teknik belgelerin kontrolünden aşağıdaki kişilerden hangisi sorumludur?

- A) Genel müdürlükçe kontrol yetkisi verilmiş hesap uzmanı
B) Genel müdürlükçe kontrol yetkisi verilmiş inşaat mühendisi
C) Genel müdürlükçe kontrol yetkisi verilmiş harita mühendisi
D) Genel müdürlükçe kontrol yetkisi verilmiş iş güvenliği uzmanı

34. 2010/19 sayılı Kadastro Kanunu 22/A Madde Uygulaması ve Kontrolü Genelgesine (İhaleli İşler) göre, zeminde mevcut olup kadastro, tapulama, değişiklik belgeleri veya bilirkişi beyanlarına göre değişmediği belirlenen çekişmesiz sınıra ne ad verilir?

- A) Sabit sınır B) Geçerli sınır
C) Geçerli sayılabilecek sınır D) Değişebilir sınır

35. 2010/11 sayılı Kadastral Harita Üretimi ve Kontrolü Genelgesine göre, C1 derece yer kontrol noktalarının baz uzunlukları belirlenirken, baz uzunluğunun kaç kilometreyi geçmesi durumunda idarenin uygun görüşü alınır?

- A) 5 B) 10 C) 15 D) 20

36. 2010/11 sayılı Kadastral Harita Üretimi ve Kontrolü Genelgesine göre, "Klasik Yöntemle Kadastro Yapılan Taşınmaz Malların Sınırlandırmasına" ilişkin olarak aşağıdakilerden hangisi yanlıştır?

- A) Taşınmazlara ait zemindeki mevcut sınırlar özel işaretleriyle krokisine aktarılır.
B) Orman ile ilişkisi olan yerlerde orman parselleri için düzenlenmiş matbu sınırlandırma krokileri kullanılır.
C) Belirsiz sınırlar, zeminde sınır noktası işaretli değilse, belirli hâle getirilmesine gerek yoktur.
D) Demiryollarına, geçtikleri her köy ve mahallede ayrı ada ve parsel numarası verilir ve sınırlandırma krokileri ayrıca yapılır.

37. 2014/5 sayılı Ormanların Kadastro ve Tescili ile İlgili Genelgeye göre, kontrol ve komisyon onayları yapılan orman kadastro haritalarının orman idaresince süresinde ilana alınmaması hâlinde aşağıdakilerden hangisi yapılmalıdır?

- A) Tekrar kontrol onayı yapılması gerekir.
B) Ölçüm ve haritalama işlemlerinin yeniden yapılması gerekir.
C) Komisyon üyelerinin yeniden görevlendirilmesi gerekir.
D) Koordinasyonu sağlayan ekibin değiştirilmesi gerekir.

38. 2014/5 sayılı Ormanların Kadastro ve Tescili ile İlgili Genelgeye göre, kadastro (kadastro/tapulama) paftalarının hatalı olduğu tespit edilirse 15.01.2013 tarihli uygulama talimatı (B/g) maddesine kadastro paftalarında tespit edilecek hatalar, mevzuatına uygun olarak kadastro müdürlüğüne giderilir.

Buna göre, orman haritası ile kadastro paftasının kenarlaştırılması sonucu hata tespit edilen kadastro parselleri listelenerek bir üst yazı ekinde "Bu parselde orman haritası ile kadastro paftasının kenarlaştırılması sonucu teknik hata bulunmaktadır." şeklinde belirtme yapılmak üzere aşağıdakilerden hangisine gönderilir?

- A) Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğüne
B) Bölge Tapu Müdürlüğüne
C) Orman Genel Müdürlüğüne
D) Tapu Müdürlüğüne

39. 2013/12 sayılı Cins Değişikliği (2/B) Konulu Genelgede 2/B kadastro/güncelleme çalışmaları konusunda özetle aşağıdakilerden hangisi anlatılmaktadır?

- A) 2/B kadastro/güncelleme işlemlerinden cins değişikliği harcı ve döner sermaye ücretinin alınmaması
B) 2/B kadastro/güncelleme (cins değişikliği) işlemlerinin kim tarafından onaylanacağı
C) 2/B kadastro/güncelleme (cins değişikliği) işlemlerinin nasıl yapılacağı
D) 2/B kadastro/güncelleme işlemlerinde (cins değişikliği) yetkili olan birimlerin hangileri olduğu

40. 2013/12 sayılı Cins Değişikliği (2/B) Konulu Genelge aşağıdakilerden hangisinin yazısı ilgi tutularak yayımlanmıştır?

- A) Orman Genel Müdürlüğü
B) Başbakanlık
C) Ekonomi Bakanlığı
D) Milli Emlak Genel Müdürlüğü

41. 2013/4 sayılı Bilgilendirme İlanı Konulu Genelgeye göre, bilgilendirme listeleri pafta örnekleri ile birlikte kaç gün süre ile askı ilan edilmesi gerekir?

- A) 10 B) 15 C) 30 D) 60

42. 2012/15 sayılı Kadastro Haritalarının Sayısallaştırılması Konulu Genelgeye göre, kadastro müdürlüğü, sayısallaştırma çalışmalarına başlanılacağını, çalışmalara başlamadan en az kaç gün önce duyurur?

- A) 7 B) 15 C) 30 D) 60

43. 2012/15 sayılı Kadastro Haritalarının Sayısallaştırılması Konulu Genelgeye göre, sayısallaştırma yapılacak yerlere ilişkin kadastro müdürlüğündeki mevcut teknik bilgi ve belgelere ek olarak, eğer varsa, kadastro müdürlüğünce ilgili yerlerden temin edilecek bilgi ve belgeler arasında aşağıdakilerden hangisi yoktur?

- A) Mülk sahiplerine ilişkin bilgiler
B) Hava fotoğrafları
C) Hâlihazır harita
D) Standart topografik fotogrametrik haritalar

44. 2012/5 sayılı "3402 sayılı Kanunun Ek 4'üncü maddesi kapsamında 2/B alanlarında yapılacak uygulama" Konulu Genelgeye göre, kadastro çalışmaları sırasında, 3402 sayılı Kanunun 11. Maddesinde belirtilen askı ilanı hariç diğer ilanlar yapılmayacaktır.

Ancak buna göre, kadastro çalışmalarına başlanılmadan en az kaç gün önce, kullanıcılarının ve muhdesat sahiplerinin bilgilendirilmesi ve çalışmalar sırasında hazır bulunmalarının sağlanması amacıyla kadastro müdürlüğünce muhtarlıklarda duyuru yapılması sağlanır?

- A) 3 B) 7 C) 15 D) 30

45. 2012/5 sayılı "3402 sayılı Kanunun Ek 4'üncü maddesi kapsamında 2/B alanlarında yapılacak uygulama" Konulu Genelgeye göre, ilgili kurum ve kuruluşlara yazılacak birer yazı ile Hazine adına orman sınırları dışına çıkarılan yerlerin içerisinde özel kanunlarına göre değerlendirilmesi gereken alanların bulunup bulunmadığı sorulur. Varsa, bu yerlerin sınırlarını gösteren bilgi ve belgelerin gönderilmesi veya zeminde sınırlarının gösterilmesi istenir.

Yazıda, kaç gün içerisinde cevap verilmemesi durumunda, 5831 sayılı Yasa ile 3402 sayılı Kadastro Kanununa eklenen Ek 4. Madde gereğince, özel kanunlarına göre değerlendirilecek alan bulunmadığının kabul edilmiş sayılacağı belirtilir?

- A) 7 B) 15 C) 30 D) 60

46. 2010/4 sayılı Talebe Bağlı Olarak Yapılan Değişiklik İşlemleri Hakkında Genelgeye göre, bilgisayar destekli uygulamalar kadastro müdürlüğü kontrol mühendisi denetim ve gözetiminde yapılır.

Buna göre, kontrol mühendisi bulunmayan yerlerde aşağıdakilerden hangisi geçerlidir?

- A) Sorumluluk mühendise aittir.
B) Sorumluluk kadastro müdürünün görevlendireceği bir personele aittir.
C) Sorumluluk kontrol mühendisi olan en yakın kadastro müdürlüğüne resmi bir yazıyla devredilir.
D) Sorumluluk bölge müdürlüğüne resmi bir yazıyla devredilir.

47. 2010/4 sayılı Talebe Bağlı Olarak Yapılan Değişiklik İşlemleri Hakkında Genelgeye göre, talebe bağlı işlemlerin yapılabilmesi için, talep sahibinin, taşınmazın ilgisi olması esastır. Aksi halde talep kayda alınmaz ve işlem gerçekleştirilmez.

Buna göre, aşağıdakilerden hangisi taşınmazın ilgisi değildir?

- A) Malikin mirasçısı
B) Malikin vekili
C) Malikin birinci dereceden akrabası
D) Özel kişilere ait taşınmaz malların tescile konu olan harita ve planların yapım sorumluluğunu yüklenen serbest mühendislik büroları ile lisanslı bürolar

48. 2004/16 sayılı "Mera Kanunu değişikliği" Konulu Genelgeye göre, kadastro çalışması yapılacak köy veya mahallede bulunan mera, yaylak ve kışlakların, zamanlama planıyla belirlenen tarihten itibaren ne kadarlık bir süre içerisinde Mera Komisyonlarınca tespit ve tahdidi yapılmalıdır?

- A) 1 ay B) 2 ay C) 3 ay D) 4 ay

49. 2013/11 sayılı Kamu Kurum ve Kuruluşlarına Ait Yerlerin İdari Yoldan Tescili ile İlgili Genelgeye göre, aşağıdakilerden hangisi tescil işlemi için kadastro müdürlüklerince üst yazı ekinde tapu müdürlüğüne gönderilecekler arasında değildir?

- A) Mera haritası sınırları içerisinde kalıp kalmadığına dair yazı
B) Tescil bildirimini
C) Sınırlandırma krokisi
D) Tescile esas haritası

50. 2013/11 sayılı Kamu Kurum ve Kuruluşlarına Ait Yerlerin İdari Yoldan Tescili ile İlgili Genelgeye göre, kadastrodan (tapulama/kadastro) önce zabıt defterinde kaydı bulunmasına rağmen, kadastro sırasında tespit dışı bırakılan Hazine ve diğer kamu kurum ve kuruluşlarına ait yerlerin bu kuruluşlarca tescili talep edildiğinde kadastro müdürlüğüne araştırılan hususlar arasında aşağıdakilerden hangisi yoktur?

- A) Tescil evrakları arasında harita (tescil veya kamulaştırma haritası gibi) veya krokisinin bulunup bulunmadığı
B) İbraz edilen kaydın kadastro çalışmaları sırasında uygulanıp uygulanmadığı
C) Talep konusu yerin kıyı kenar çizgisi
D) Talepte bulunan kamu kurum ve kuruluşunun başvuru hususunda Başbakanlıktan izninin bulunup bulunmadığı

SINAVDA UYULACAK KURALLAR

1. Sınavda 50 adet 4 seçenekli çoktan seçmeli soru bulunmaktadır. Yanlış cevaplarınızın doğru cevaplarınıza bir etkisi **olmayacaktır**.
2. Sınavda verilen toplam cevaplama süresi **70 (yetmiş) dakikadır**. Sınavın başlamasını izleyen **ilk 15** dakikadan sonra **binaya gelen** hiçbir aday **sınava alınmayacak**, sınavın **ilk 30** ve **son 15** dakikasında adayların sınav salonunu terk etmelerine izin **verilmeyecektir**.
Sınav salonunu herhangi bir nedenle (tuvalet ihtiyacı, rahatsızlık vb. dâhil) terk eden aday, tekrar sınav salonuna **alınmayacaktır**.
3. Optik cevap kâğıdımızın adınıza düzenlenip düzenlenmediğini kontrol ediniz. T.C. Kimlik Numaranızı cevap kâğıdınızda ilgili yere doğru bir şekilde kodlayınız. Herhangi bir yanlışlık olması durumunda Salon Başkanına mutlaka bildirin. Optik cevap kâğıdınız üzerinde yer alan kitapçık türü ile ilgili kutucuğu kodlamayı ve ilgili kısma ad ve soyadınızı yazarak imzalamayı unutmayınız. Optik cevap kâğıdına kodlanması gereken bilgilerde eksiklik ve/veya yanlışlık olması halinde sınavın değerlendirilmesi mümkün **olmayacaktır**.
4. Cevapların optik cevap kâğıdına kodlanmış olması gerekmektedir. Soru kitapçığına işaretlenen cevaplar **geçerli değildir**. Soru kitapçığına işaretlenmiş cevapların optik cevap kâğıdına geçirilmesi için **ek süre kesinlikle verilmeyecektir**. Optik cevap kâğıdında her türlü kodlama siyah kurşun kalemle yapılacaktır. Her alanın cevabı o alanın adının yazılı olduğu sütunda ve/veya sütunlarda kodlanacaktır.
5. Soru kitapçığınızı alır almaz, kapakta yer alan kitapçık türü ile her sayfada yer alan kitapçık türünün aynı olup olmadığını, sayfaların eksik olup olmadığını, kitapçıkta basım hatalarının bulunup bulunmadığını kontrol ediniz. Soru kitapçığının sayfası eksik veya basımı hatalı ise değiştirilmesi için Salon Görevlilerine başvurunuz.
6. Soru kitapçığının üzerinde ayrılan yere istenilen bilgileri yazınız. Soru kitapçığı üzerindeki uyarıları mutlaka okuyunuz. Soru kitapçığının sayfalarındaki boş yerleri müsvedde için kullanabilirsiniz. **Bunun dışında müsvedde kullanmak yasaktır**. Sınav sonunda soru kitapçıkları toplanacak ve incelenecektir. Soru kitapçığının veya sayfalarının eksik çıkması durumunda sınavınız geçersiz sayılır.
7. Soruları ve cevapları herhangi bir şekilde dışarı çıkarmanız yasaktır. Bu kurallara uymayan adayların sınavı geçersiz sayılır.

8. Adayların **CEP TELEFONU, HESAP MAKİNESİ**, bilgisayar, databank benzeri özel elektronik donanımlar ile kulaklık, telsiz, çağrı cihazı vb. iletişim araçları, görüntü kaydetmeye yarayan fotoğraf makinesi, kamera vb. araçlar ve silah vb. teçhizatlar ile **SINAV BİNASINA GİRMELERİ KESİNLİKLE YASAKTIR**. Emniyet Görevlileri tarafından yapılacak aramalarda belirtilen araç veya cihazları yanında bulundurduğu tespit edilen adaylar binaya ve sınav salonlarına alınmayacaktır. Ayrıca bina girişinde veya salonlarda emanet **ALINMAYACAKTIR**.
9. Sınav esnasında, yukarıda belirtilen araç veya cihazları bulundurduğu tespit edilen adayların durumu Sınav İptal Tutanağına yazılır ve bu adayların sınavları geçersiz sayılır.
10. Adayların sınav esnasında sıraların gözünde ve/veya ulaşabilecekleri yerlerde **ders notu, kitap, defter vb.** kaynakları bulundurmaları yasaktır. Bulunduran adayların durumu Sınav İptal Tutanağına yazılır ve bu adayların sınavları geçersiz sayılır.
11. Sınav esnasında görevlilerle konuşmak, soru sormak ve tartışmaya girmek; başka adayın/adayların kâğıdına bakmak, başka adayla/adaylarla konuşmak, silgi, kalem vb. şeyleri alıp-vermek yasaktır. Bunlardan herhangi birini yapan adayların durumu Sınav İptal Tutanağına yazılır ve bu adayların sınavları geçersiz sayılır.
12. Sınav esnasında kopya çeken, çekmeye teşebbüs eden, kopya veren, kopya çekilmesine yardım edenlerin durumu Sınav İptal Tutanağına yazılır ve bu adayların sınavları geçersiz sayılır. Görevliler kopya çekmeye veya vermeye kalkışanları uyarmak zorunda değildir; sorumluluk size aittir. Soru kitapçığınızı ve Optik cevap kâğıdınızı başkaları tarafından görülmeyecek şekilde tutmanız gerekmektedir.
13. Adaylar, görevlilerin her türlü uyarılarına uymak zorundadır. Görevliler, gerektiğinde oturduğunuz yerleri de değiştirebilir. Sınavınızın geçerli sayılması, her şeyden önce sınav kurallarına uymanıza bağlıdır.
14. Sınava giren adaylar, Sınav Giriş Belgesi ile T.C. Kimlik No yazılı güncel fotoğraflı Nüfus Cüzdanını veya Süresi Geçerli Pasaportunu bina ve salon girişinde ibraz edecektir. Sınav Giriş Belgeleri sınavın başlamasından sonra SALON BAŞKANI tarafından **toplanacaktır**. Bu belgeler dışında başka bir belgeyle sınava girmiş olsanız bile sınavınız geçersiz **sayılacaktır**.
15. Sınav salonunu terk etmeden önce, soru kitapçığını ve optik cevap kâğıdını eksiksiz teslim etmeyi unutmayınız. Aksi takdirde sınavınız geçersiz sayılır ve hakkınızda hukuki yollara başvurulabilir.
16. Bu açıklamaları okumadan ve size **"SINAV BAŞLAMIŞTIR."** denilmeden sınava başlamayınız.
17. Optik cevap kâğıdına kurallara uygun şekilde kodlama yapınız.