



T.C.
VAN VAL L
Kadastro Müdürlü ü



Sayı : E-89711432-170.03.01-256215

26.01.2021

Konu : Mahkeme Kararların İnfazında Mahkeme
Onayının Aranması Hk.

DAĞITIM YERLERİNE

- İlgi : a) TEİAŞ 17. Bölge Müdürlüğünün 18.09.2020 tarihli ve E-46352085-752.02[752.02]-327674 sayılı yazısı.
b) TEİAŞ 17. Bölge Müdürlüğünün 21.09.2020 tarihli ve E-46352085-752.02[752.02]-327955 sayılı yazısı.
c) Müdürlüğümüzün Bölge Müdürlüğümüze 02.11.2020 tarihli ve E-89711432-170.03.01-2826324 sayılı yazımız.
ç) Tapu ve Kadastro XV. (Van) Bölge Müdürlüğü (Kadastro Şube Müdürlüğü)'nün 18.12.2020 tarihli ve E-63938309-170.03.01-3362121 sayılı yazısı.
d) Kadastro Dairesi Başkanlığımızın 16.12.2020 tarihli ve 3327925 sayılı talimatı.
e) Tapu Dairesi Başkanlığının 20.09.2017 tarihli ve 1996506 sayılı talimatı.

İlgi (a ve b) yazılarda; Kurumları adına kamulaştırma davalarına ait hükmen tescil kararı verilen mahkeme kararlarına ek bilirkişi raporları ve eklerinin mahkemesi tarafından aslı gibidir/dosyadakiyle aynıdır onayının yapılmasında gerek mahkemelerin iş yoğunluğu ve gerekse de Covid-19 Pandemi Süreci ile alakalı olarak sorunlar yaşandığı ve kararların infazında ciddi gecikmelere sebep olduğu, mahkeme kararlarına ek bilirkişi raporları ve eklerinin mahkemesi tarafından aslı gibidir/dosyadakiyle aynıdır onayının Kurumları avukatınca onaylanması ve kararın infazında her türlü sorumluluğun Kurumlarına ait olmak üzere kararların bu şekliyle infazı talep edildiği,

İl (c) yazımızla da ilimizde Karayolları, DSİ, TEDAŞ, TEİAŞ, BOTAŞ ve diğer Kamu Kurum ve Kuruluşlarınca yoğun bir şekilde kamulaştırma işlemleri yapıldığı, bu işlemlerin çoğunluğunda da taşınmaz malikleriyle anlaşma sağlanamayıp kamulaştırma işleminin mahkeme kararı ile yapılabildiği, Kadastro Müdürlüklerince kamulaştırma işlemlerine ait mahkeme kararlarının infazı öncesinde (*tescile konu diğer hukuk mahkeme kararlarında da olduğu gibi*) ilgili idaresinden mahkeme kararlarına ek bilirkişi raporları ve eklerinin mahkemesi tarafından ıslak imzalı ve mühürlü olarak aslı gibidir/dosyadakiyle aynıdır onayının yaptırılmasında ciddi sıkıntılar yaşandığı, bu sebeple ilgi (a ve b) yazılardaki talepler doğrultusunda mahkeme kararlarına ek bilirkişi raporları ve eklerinin mahkemesi tarafından ıslak imzalı ve mühürlü olarak aslı gibidir/dosyadakiyle aynıdır onayının Kurumları avukatınca onaylanması ve kararın infazında her türlü sorumluluğun Kurumlarına ait olmak üzere kararların bu şekliyle infazı talebinin Müdürlüğümüzce karşılanıp karşılanamayacağı hususunda tereddüt hasıl olduğu,

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Do rulama Kodu : UFAPHLIP

Belge Do rulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/tapu-ebys>

Hafızıye Mahallesi Kazım Karabekir Bulvarı No:109 Kat:3 pekyolu/VAN

Bilgi için:Musa Faruk DEM R

Tel: 0432 280 10 58 Faks: 0432 216 20 07

Kadastro Müdürü

www.tkgm.gov.tr/van -KEP:vankm@tkgm.hs01.kep.tr



T.C.
VAN VAL L
Kadastro Müdürlü ü



Tapu ve Kadastro
Genel Müdürlüğü

Müdürlük olarak; Genel Müdürlüğümüz Tapu Dairesi Başkanlığının 20.09.2017 tarih ve 70156023-010.06.01-E.1996506 sayılı talimatlarında; "(24.07.2020 tarihli ve 23294678-020-E.1612935 sayılı Makam Oluru ile ek paragraf) Kamu urum ve kuruluşları tarafından UYAP üzerinden alınan kamulaştırmaya ilişkin mahkeme kararlarının, ilgili mahkemece onaylanmasına gerek olmadan, idarenin mahkeme kararının aslına uygunluğu hususunda hukuki sorumluluğu kabul ettiğini bildiren ve talebini içeren üst yazısının ekinde Web-tapu üzerinden gönderilmesi halinde tapu müdürlüklerince işleme alınabilir." hükmünde olduğu gibi kamulaştırma işlemlerine ait mahkeme kararlarının infazı öncesinde ilgili idaresinden mahkeme kararlarına ek bilirkişi raporları ve eklerinin mahkemesi tarafından ıslak imzalı ve mühürlü olarak aslı gibidir/dosyadakiyle aynıdır onayının yapılmaması durumlarında ilgili mahkemece onaylanmasına gerek olmadan, idarenin mahkeme kararının eki bilirkişi raporu ve eklerinin aslına uygunluğu hususunda hukuki sorumluluğu kabul ettiklerini bildiren ve talebini içeren üst yazısının ekinde EBYS üzerinden gönderilmesi halinde kadastro müdürlüklerince işleme alınabileceği mütalaa edildiği Bölge Müdürlüğümüze bildirilmiştir.

Bölge Müdürlüğümüz ilgi (c) yazımızdaki konu ile ilgili olumlu görüşlerini de belirterek Genel Müdürlüğümüz Kadastro Dairesi Başkanlığınca da değerlendirilmek üzere bildirimde bulunmuş ve Kadastro Dairesi Başkanlığımızın talimatlarını ilgi (ç) yazıları ekinde Müdürlüğümüze bildirmiştir.

İlgi (ç) yazı ile Müdürlüğümüze bildirilen ilgi (d) talimatta özetle;

"İlgi (e) talimatta yer alan '**Kamu urum ve kuruluşları tarafından UYAP üzerinden alınan kamulaştırmaya ilişkin mahkeme kararlarının, ilgili mahkemece onaylanmasına gerek olmadan, idarenin mahkeme kararının aslına uygunluğu hususunda hukuki sorumluluğu kabul ettiğini bildiren ve talebini içeren üst yazısının ekinde Web-Tapu üzerinden gönderilmesi halinde tapu müdürlüklerince işleme alınabilir.**' hükmünde olduğu görülmekte olup, Web-Tapu üzerinden talepte bulunduğunu belirten üst yazısının EBYS ile Güvenli Elektronik Ortamda gönderilmesi, **talep yazısında mahkeme kararının eki bilirkişi raporu ve eklerinin aslına uygunluğunu idarece tasdik edip, aynı zamanda mahkeme kararının infazında her türlü hukuki ve cezai sorumluluğun kurumlarına ait olduğunu kabul ettiklerini belirtmeleri halinde kadastro müdürlüklerince işleme alınabileceği kadastro müdürlüklerine bu bu şekilde gelen taleplerin ilgi (e) talimat hükümlerine uygun olmak kaydıyla işleme alınması gerekmektedir.**" şeklinde talimatlandırılmıştır.

Bundan böyle idarenizin kamulaştırma işlemlerine ait mahkeme kararlarının infazına yukarıda açıklanan hususlar ve ilgilere kayıtlı talimatlar doğrultusunda işlemlere yön verilebileceği hususunu, Bilgilerinize arz ederim.

Musa Faruk DEMİR
Kadastro Müdürü

Dağıtım:

Bilgi:

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Do rulama Kodu : UFAPHLIP

Belge Do rulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/tapu-ebys>

Hafızıye Mahallesi Kazım Karabekir Bulvarı No:109 Kat:3 pekyolu/VAN

Bilgi için:Musa Faruk DEMİR

Tel: 0432 280 10 58 Faks: 0432 216 20 07

Kadastro Müdürü

www.tkgm.gov.tr/van -KEP:vankm@tkgm.hs01.kep.tr



T.C.
VAN VAL L
Kadastro Müdürlü ü



Tapu ve Kadastro
Genel Müdürlüğü

TEİAŞ 17. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNE
Dsi 17. Bölge Müdürlüğü - Vana
KARAYOLLARI 11. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNE
Tedaş Vangölü Bölge Müdürlüğüne
Boru Hatları İle Petrol Taşıma Anonim Şirketi Genel
Müdürlüğüne
Tcdd 5. Bölge Müdürlüğüne

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : UFAPHLIP

Belge Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/tapu-ebys>

Hafızıye Mahallesi Kazım Karabekir Bulvarı No:109 Kat:3 pekyolu/VAN
Tel: 0432 280 10 58 Faks: 0432 216 20 07

Bilgi için: Musa Faruk DEMİR
Kadastro Müdürü

www.tkgm.gov.tr/van -KEP: vankm@tkgm.hs01.kep.tr