

Orman Kadastro Haritaları şu an askıdadır. Harita ve Kadastro Mühendisi ve Bilirkişi olarak yapmış olduğum incelemeler neticesinde yapılmış olan çalışmalarda çok ciddi hatalar tespit etmiş bulunmaktayım.

2001 yılı mayıs ayında başlamış olan çalışmalar 2009 yılı Nisan ayında askıya çıkmıştır. Bu geçen zaman içinde Orman Mevzuatında ve Harita mevzuatında değişiklikler olmuştur. Yapılan çalışmalar öncelikle bu mevzuat değişikliklerine ve çalışma başladığındaki yasal mevzuata da uygunluk taşımayan hususları kapsadığı detaylı inceleme ile belirlenebilecek düzeydedir.

Yapılan çalışmalarda asfaltlanmış köylerin il ve ilçeye komşu köye bağlantılarını ve bahçe tarla bağlantı yollarının tamamına yakını orman içinde bırakılmıştır. İl ve ilçe Orman sınır haritaları incelendiğinde Karayolları Genel Müdürlüğüne bağlı yolu ile yapılmakta olan genişletme çalışmaları orman içinde kalmaktadır. Ayrıca iki adet çayda orman içinde bırakılmıştır.

Ayrıca mülkiyet açısından Hazine adına yol veya tarihi eser statüsünde tescil edilmesi gereken yerler bile orman olarak çevrilmiş durumdadır. Alttaki emsal kararlar gereği ormandan geçit hakkı alınmayacağı, Orman içi boğlukların orman sayılacağı, tarihi eserlerin orman adına değil hazine adına tarihî eser olarak kaydedilmesi gerektiği vb bir çok durum söz konusudur.

Yapılmış olan çalışmalarda en eski 1/25000 lik memleket haritası ve hava fotoğraflarında kullanılmamıştır.

Aksi halde yakında tüm bu köylerin DÖRT TARAFI ORMAN OLMASI NEDENİYLE TAŞINMASI GÜNDEME GELECEKTİR. 2/b kapsam dışına çıkarılan bir çok yer yollarla ve birbiriyle bağlantısı kurulmadığı için orman içi alan olarak kalmaktadır.

Bölgede var olan fiili ve kadim yolların orman dışında bırakılması gerekmez mi idi? Şu an ki durumda bu köyler kalmak zorunda kalacak ve taşınacaklar. Burada teknik ve fenni hata düzeltmesi olarak bu yollar orman dışında bırakılabilir mi? 1950 li yıllardan beri yol olarak eski haritalarda mevcut olan yollar. İyi günler

Gönderen: cmuharrem | Tarih: 27/07/2009

* **YOLLAR VE ÇAY ORMANI BÖLMEZ** (Kullanıcı adı "cmuharrem" dikkatine)

Kadim yol da olsa sonradan açılan yol da olsa orman dışında bırakılmaz. Yollar ormanı bölmez. Sonradan açılan yollar, Anayasanın 169'uncu maddesi gereğince kamu yararı olan durumlarda irtifak hakkı tesisi şeklinde olabilir.

Kültür Varlıklarına gelince, konuyla ilgili bir Yargıtay kararı şu şekildedir;

"6831 sayılı Kanuna göre daha özel olan 2863 sayılı Kanun kapsamında kalan, kültür ve tabiat varlığı ve tarihi anıt niteliğindeki manastır ve eklentilerinin orman sayılması mümkün olmadığından, kadastroda belirlenen yüzölçümü ve niteliğiyle hazine adına tesciline ve beyanlar hanesine manastır ve ekleri olup kültür varlığıdır şeklinde şerh verilmesine karar verilmelidir." (YARGITAY 20.HD. 02.05.2005 tarih, E.2005/1421, K.2005/5631). ... **Huseyin KOÇAK**

Gönderen: hkocak | Tarih: 10/08/2009