

**T.C.
ARTVİN
KADASTRO MAHKEMESİ**

Sayı : 2012/81 Esas

26/04/2013

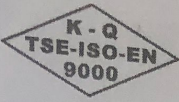
**TAPU KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜNE
ANKARA**

Davacı, MIYASE UYGUR ile Davalı, İSHAK AYAN arasında mahkememizde görülmekte olan Kadastro (Tespite İtiraza İlişkin) davası nedeniyle;

Artvin İli, Ardanuç İlçesi, Bereket Köyü, ile, Ardanuç ilçesinin genelinde 1930'lu yıllarda yapılan tapulama çalışmalarının 2502 sayılı yasa kapsamında (Kars, Ardahan ve Artvin illerine ilişkin yapılan kadastro) yapılıp yapılmadığı hususunda duruşmanın bırakıldığı 31/05/2013 tarihinden önce mahkememize bilgi verilmesi rica olunur.

Katip 140753

Hakim 120848



31.05

D.
13.05.2013.
Hakim-120848



Tapu ve Kadastro
Genel Müdürlüğü

T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü Kadastro Dairesi Başkanlığı

Sayı : 45172909-165-03-0820/4355

Konu : 2012/81 Esas.

08./05/2013

ARTVİN KADASTRO MAHKEMESİNE

İlgi : 26.04.2013 tarihli ve 2012/81 esas sayılı yazınız.

İlgi yazınız incelendi.

Artvin ili Ardanuç ilçesi Bereket köyü ile Ardanuç ilçesinin genelinde 1930' lu yıllarda yapılmış olan işlem, bir örneği ilişikte gönderilen Kars, Ardahan, Artvin, Iğdır vilayetleri ile Kulp ve Hopa kazasının Kemalpaşa nahiyesindeki taşınmaz mallar hakkında mülga 474 sayılı Kanun hükümlerince yapılmış tapu tahriri olup kadastro niteliği taşımamaktadır.
Bilgi edinilmesini arz ederim.

Abdullah Burak KESER
Genel Müdür a
Genel Md. Yrd. V.

EK:

Kanun metni örneği (2 sayfa)

nasırdır.

Madde 3 — Bu kanun neşri tarihinden itibaren iki sene müddet-
caridir.

Madde 4 — Bu kanunun hükümlerini icraya Maliye Vekili memur-
dur.

**ARTVİN, ARDAHAN, KARS VİLAYETLERİYLE İĞDIR
KAZALARI VE HOPA KAZASININ KEMALPAŞA NAHIYESİN-
DEKİ ARAZİDE HAKKI TASARRUFA AİD**

KANUN (x) (xx) (xxx)

Kanun No.: 474

Kabul tarihi: 1/4/340

Madde 1 — Kars, Ardahan ve Artvin Vilâyetleriyle İğdir ve
Culp kazaları ve Hopanın Kemalpaşa nahiyesi ahâlisinden olup öteden-
beri karye ve kasabalarda mütemekkin ve Ziraatle müteveggil bulunan
arın elyevm ziraat etmekte oldukları araziye 330 Senesi iptidasında da-
vâ vaziülyed bulundukları veyahut tarihi mezkûrdaki vaziülyedler-
en mal ve teferrûğ gibi esbabı kanuniyeye binaen elyevm makamına
oldukları tahakkuk eylediği halde namlarına kaydı icra ve
erine usulen Tapu senedi ita kılınacaktır ve yalnız Rus Hükû-
meti tarafından bilmüzayede icarla verilip o suretle vaziyet edilen
arazi, bu hükümden müstesnadır.

Madde 2 — Birinci maddede beyan olunanlar haricinde kalan ara-
zi dahi istirdadı müteakip gelmiş ve bundan böyle gelecek usulü
airesinde iskan edilecek olan mühacirine, mübadele ve imar ve is-
kan Kanunu ahkâmına tevfikân tevzi edilir.

Madde 3 — İşbu kanun hükmü evkafı sahihadan olan arazi hak-
kında cari değildir.

Kura ve kasabâta aid olan mer'alarla yaylak ve kışlak pazar
anayır, namazgah, koru, mesire, meydan gibi menafius umumiyeye
mâhsus ve metruk mahaller tahdit ve mesaha ile badettesbit ait

(x) Düstur tertip 3 Cilt 5 Sahife 410

(xx) kanunla derpis edilen Tapu tahriri yapılmış olup tatbik sahâsi kal-

kanunun 6 inci maddesi 2613 sayılı Kadastro ve Tapu Tahriri Kanu-
nunun 47 inci maddesiyle ve 4 ve 5 inci maddeleri 5606 sayılı Kanunun 2 inci
maddesiyle kaldırılmıştır.

(xxx) 2502 sayılı Kanunun 6 ve 5606 sayılı Kanunun 1 inci maddesine bakı-
z. (Resmî Gazete: 23/3/1950 - sayı: 7464)

kları kura ve kasabat namlarına kayıt edilecektir.

Madde 7 — Arazi ve emvali gayrimenkule tahriri ile irad ve kıy-
lerinin tahmini hususunda veya hudut münazaasıyla bu mahal-
lidiyi tasarruf edilmesi gibi bir sebep veya ahvali saireden do-
ihtilaf zuhuru halinde (Emvali gayrimenkulere tahrir ve tah-
hakkındaki 5/Şubat/328 Tarihli Kanun Muvakkatin) mevadi
eallikası ahkâmı esas ittihaz ve tatbik edilecektir.

Madde 9 — Memleketlerinde mukim olanlarla Harbiumumi esna-
a hicret edip bu kerre avdet etmiş olan ve edeceklerden yere
vacı bulunanlara Devlet malı araziden miktarı kafisi bittetik
caneen kendilerine teffiz edilecektir.

TAPU VE KADASTRO UMUM MÜDÜRLÜĞÜNÜN ADLİYE VEKALETİNE BAĞLANMASINA DAİR KANUN

(Resmî Gazete ile nesri: 24/7/1939 sayı: 4258)

Numun No: 3707

Kabul tarihi: 7/7/1939

Madde 1 — Tapu ve Kadastro Umum Müdürlüğü Adliye Vekâle-
bağlanmıştır.

Madde 2 — Müdürlüğün Maliyeye bağlı olması dolayısıyla Tapu Umum
Müdürlüğü teşkilât ve vazifeleri hakkındaki 2997 Sayılı Kanunla
Kanunlar mucibince Maliye Vekâletine tanınmış olan vazife
elâhiyetler Adliye Vekâletine intikal etmiştir.

TUZ KANUNU

(Resmî Gazete ile nesri: 23/12/1936 sayı: 3485)

Numun No: 3078

Kabul tarihi: 11/12/1936

Madde 3 — Türkiye dahilinde bilinen veya yeniden keşf edilecek olan
um Göl Kaya ve Deniz tuzlarıyla akar veya kaynak veya yahut
halindeki tuzlu suların tasarrufu münhasıran Devlete aittir.

Madde 4 — Tuzların içinde veya etrafında bulunup bunların işletilmesi ve
uhafazası için elzem bulunan yerler ve binalar dahi Tuzların
mmimcüzüleri addolunur. Bu gibi yerler ve binalar hakiki veya
i şahısların tasarrufu altında ise umumî istimlak usulüne tev-
istimlak olunur.

İlî Kanun

6 sayılı Kanunun 2 nci maddesinde Tekel İdaresi tarafından
edilen ve işletilen tuzların bu idarelere devrolunacağına dair

bir serahat olmadığında
mucibince talep vukuun
(Maliye Bakanlığının 1/
Müdürlüğünün 26/6/1950

İzahi

Hazine namına tescil
birinci bölümünde müte-
bi yerlerle binalar hakiki
olupta Tekel İdaresinin
olunan veya satın alına
26/12/1946 gün ve 26-213/1
2/8/1948 sayılı Genel Em-
lûğu adına tapuya tescil

(Tuz Kanununun Talimatı)

3078 SAYILI TUZ KANUNU

GÖSTERİR 1/1

(Resmî Gazete)

Madde 3 — a) Türkiye
kesilolunacak bilimum gö-
nak veya yahut kayu halind
işletilmekte olsun ister ki
ruru Devlete aittir.

B) Tuzların hariminde
tümçleri veya muhafazala
lecek arazi tarla bina
nısların tasarrufları altında
tevirik an istimlak edilerek
mak üzere Hazine namına

C) Yeniden kesilolunan
her hangi bir tabii arıza il-
masıyle Kanununun sumulu de
stimlak ve Tapuya bağlar

Madde 37 — İşbu talimat
tarihinden itibaren mer'idi